



FINANCIJSKO STANJE ZGRADE :SJENJAK 28, OSIJEK
OD 01.01.2022. DO 31.12.2022.

UPRAVITELJ

a) PRIHODI

POČETNO STANJE RAČUNA 01.01.2022.		
KAMATE	181.704,88 kn	24.116,38 €
	19,86 kn	2,64 €
PRIHOD OD OVRHA		
PROHOD OD OSIGURANJA	4.396,69 kn	583,54 €
UPLATE SUVLASNIKA	3.940,10 kn	522,94 €
	179.648,79 kn	23.843,49 €
ukupno a)	369.710,32 kn	49.068,99 €

b) RASHODI

OTP banka d.d.	1.454,10 kn	192,99 €
HEP ELEKTRA d.o.o. -stubišno svjetlo	22.256,72 kn	2.953,97 €
UPRAVITELJ j.d.o.o.	21.856,08 kn	2.900,80 €
ARDENTER d.o.o.--servis pp aparata	1.206,25 kn	160,10 €
PRUDENS-čišćenje objekta	21.000,00 kn	2.787,18 €
MIROSLAV BILIĆ-staklarski radovi	865,10 kn	114,82 €
MIRMONT-odštopavanje kanalizacije	2.125,00 kn	282,04 €
GENERALI OSIGURANJE	7.170,49 kn	951,69 €
VODO-MAR-vodoinstalaterski radovi	2.380,00 kn	315,88 €
SREČKO-izrada ključa	70,00 kn	9,29 €
POTESTAT-PROMET-dobava materijala	227,00 kn	30,13 €
CENTRAL OS-vodoinstalaterski radi	436,00 kn	57,87 €
MARKUS OBRT-dobava materijala	14.650,00 kn	1.944,39 €
PESTRID-dezinsekcija	500,00 kn	66,36 €
ALISYS--popravak govornog uređaja	650,00 kn	86,27 €
DEAN CIKOVAC-izrada web stranice	609,62 kn	80,91 €
ZiGG PRO-vodoinstalaterski radovi	2.740,00 kn	363,66 €
REZON-elektroinstalaterski radovi	900,00 kn	119,45 €
TEHNO GRIJANJE-vodoinst.radovi	2.062,75 kn	273,77 €
ORTOPAN-dobava materijala	163,80 kn	21,74 €
2 L d.o.o.-dobava materijala	284,20 kn	37,72 €
BIROLJEVIĆ MONT-vodoinst.radovi	10.300,00 kn	1.367,04 €
KABEL COMMERCE DIZALA- servis dizala	17.297,89 kn	2.295,82 €
PRANJEŠ-redovan pregled hidrostаницe	275,00 kn	36,50 €
FERO TERM-dobava materijala	813,09 kn	107,92 €
ZAVOD ZA INTEGRALNU KONTROLU -redovan g.pregled dizala	1.275,00 kn	169,22 €
HONORAR PREDSTAVNIKA SUVLASNIKA	12.720,00 kn	1.688,23 €
ZDRAVSTVENI DOPRINOS	1.369,56 kn	181,77 €
MIROVINSKI DOPRINOS - I i II STUP	1.826,04 kn	242,36 €
POREZ I PRIREZ GRADA	3.714,12 kn	492,95 €
ukupno b)	153.197,81 kn	20.332,84 €

ZAVRŠNO STANJE 31.12.2022.

ukupno a) - ukupno b) **216.512,51 kn** 28.736,15 €

Osijek, 02.01.2023.

UPRAVITELJ j.d.o.o.

Direktor : Snježana Mikić

091/600 23 43

Fiksni tečaj konverzije 1EUR=7,53450 HRK

UPRAVITELJ

Osijek
OIB: 36685657686